



**A PEST MEGYEI ÉS ÉRD MEGYEI JOGÚ VÁROSI
KERESKEDELMI ÉS IPARKAMARA**

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓJA

az építőipari kivitelezői ellenőrzés során megvalósuló adatkezelésről

Budapest, 2021. december 6.

A Pest Megyei és Érd Megyei Jogú Városi Kereskedelmi és Iparkamara (a továbbiakban: **Adatkezelő**) az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 39. § bb) alpontjában előírt helyszíni ellenőrzéssel kapcsolatos feladatainak ellátása során, az ellenőrzéssel érintett természetes személyek személyes adatainak vonatkozásában adatkezelőnek minősül.

A fentiekre tekintettel az Érintettek részére a General Data Protection Regulation, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelete (a továbbiakban: **GDPR**) és az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: **Infotv.**) rendelkezéseivel, valamint az egykori adatvédelmi biztosok és a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság ajánlásaival összhangban a következő tájékoztatást adja, amelyben foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismer el.

Adatkezelő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az általa végzett adatkezelés megfelel a hatályos jogszabályokban meghatározott elvárásoknak, így különös tekintettel azon elvárásnak, hogy az Érintettek részére adott tájékoztatást tömör, átlátható, világos és közérthető megfogalmazással és könnyen hozzáférhető formában bocsátja rendelkezésre, jelen adatkezelési tájékoztató formájában.

I. Az adatkezelő

Neve: Pest Megyei és Érd Megyei Jogú Városi
Kereskedelmi és Iparkamara
Képviselője: Dr. Vincze Gábor főtitkár
Székhelye: 2045 Törökbálint, Kazinczy Ferenc utca 124.
Telefon: +36 1 317 7666
E-mail: titkarsag@pmkik.hu

adatvédelmi tisztviselő neve: Dr. Remete Sándor
adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: info@remut.hu

II. Az adatkezelő elérhetősége

Adatainak kezelésével kapcsolatosan az alábbi módokon kérhet tájékoztatást:

- ügyfélfogadási időben személyesen, előre egyeztetett időpontban, hétfőtől péntekig 9:00 – 15:00 óra közötti időben, Adatkezelő ügyfélszolgálati ügyintézésre kijelölt telephelyén, a következő cím alatt: 2045 Törökbálint, Kazinczy Ferenc utca 124.
- Elektronikus elérhetőséggel a titkarsag@pmkik.hu e-mail címen.
- Telefonos úton az alábbi elérhetőségen: 06/1-317-7666

III. Az adatkezelés célja

Az adatkezelés célja Adatkezelőnek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 39. § bb) alpontjában előírt,

ellenőrzéssel kapcsolatos feladatainak teljesítése helyszíni ellenőrzés vagy – a személyes kontaktusok számának csökkentése érdekében – adatbemutatással történő ellenőrzés keretében.

Fenti cél teljesítése érdekében Adatkezelő:

- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény rendelkezései szerinti helyszíni ellenőrzést végez, vagy;
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 53/D. § (1) bekezdése alapján az építésügyi és építésfelügyeleti hatóság ellenőrzési tevékenységében annak megkeresése esetén szakértőként vesz részt.

Fenti tevékenysége során Adatkezelő az ellenőrzés alá vont vállalkozásokat képviselő természetes személyek, valamint az ellenőrzés alá vont vállalkozásokkal munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló természetes személyek személyes adatainak birtokába jut.

Adatkezelő a fentiekben foglalt tevékenysége során a kezelt adatokat gazdasági haszonszerzésre és a megjelölt céloktól eltérő célokra nem használja fel.

IV. A kezelt adatok köre

Adatkezelő a jelen adatkezelési tájékoztató III. pontjában megjelölt cél elérése érdekében az alábbi személyes adatokat kezeli.

IV.1. Adatkezelő a jelen adatkezelési tájékoztató III. pontjában megjelölt cél elérése érdekében a *helyszíni ellenőrzés lefolytatása során* az alábbi személyes adatokat kezeli.

- a) Az ellenőrzési jegyzőkönyv részeként az Adatkezelő kezeli:
 - aa) a vállalkozást képviselő természetes személy nevét; képviseleti minőségét; elérhetőségi adatait; aláírását.
 - ab) a vállalkozás tevékenységi körének megfelelő szakképesítést igazoló bizonyítvány(ok) okmányszámát.
- b) Adatkezelő a helyszíni ellenőrzés során megtekintéssel ellenőrzi az ellenőrzés alá vont vállalkozás tevékenységi körének megfelelő szakképesítések igazolása körében a szakképesítésről szóló bizonyítványon található személyes adatokat, így különösen az alábbiakat:
 - ba) a bizonyítvány jogosítottjának teljes neve;
 - bb) a bizonyítvány típusa;
 - bc) a bizonyítvány által igazolt szakképzettség megnevezése és a képzettség fokozata;
 - bd) a bizonyítvány minősítése;
 - be) a bizonyítvány kiállításának helye, időpontja;
 - bf) a bizonyítványt kiállító képző intézmény megjelölése, valamint az intézményt képviselő természetes személy(ek) neve és aláírása;
 - bg) a bizonyítvány okmányszáma.

- c) Adatkezelő a helyszíni ellenőrzés során megtekintéssel ellenőrzi az ellenőrzés alá vont vállalkozás tevékenységi körének megfelelő munkatársak státuszának igazolása körében a munkavégzésre irányuló szerződésen található személyes adatokat, így különösen az alábbiakat:
- ca) munkaviszony kezdete;
 - cb) munkaviszony jellege (teljes/részmunkaidős);
 - cd) munkaviszony típusa (munkaszerződés/megbízási szerződés).
- d) Adatkezelő a helyszíni ellenőrzés során megtekintéssel ellenőrzi továbbá az ellenőrzés során rendelkezésére bocsátott, az építőipari regisztrációs adatlap esetleges módosítását alátámasztó további dokumentumokon található személyes adatokat.

IV.2. Adatkezelő a jelen adatkezelési tájékoztató III. pontjában megjelölt cél elérése érdekében az *adatbemutatással történő ellenőrzés lefolytatása során* az alábbi személyes adatokat kezeli.

- a) Az ellenőrzési jegyzőkönyv részeként az Adatkezelő kezeli:
- aa) a vállalkozást képviselő természetes személy nevét; képviseleti minőségét; elérhetőségi adatait; aláírását.
 - ab) a vállalkozás tevékenységi körének megfelelő szakképesítést igazoló bizonyítvány(ok) okmányszámát.
- b) Adatkezelő az ellenőrzés alá vont vállalkozás tevékenységi körének megfelelő szakképesítések igazolása körében kezeli a szakképesítésről szóló bizonyítvány másolati példányán található személyes adatokat, így különösen az alábbiakat:
- ba) a bizonyítvány jogosítottjának teljes neve;
 - bb) a bizonyítvány típusa;
 - bc) a bizonyítvány által igazolt szakképzettség megnevezése és a képzettség fokozata;
 - bd) a bizonyítvány minősítése;
 - be) a bizonyítvány kiállításának helye, időpontja;
 - bf) a bizonyítványt kiállító képző intézmény megjelölése, valamint az intézményt képviselő természetes személy(ek) neve és aláírása;
 - bg) a bizonyítvány okmányszáma.
- c) Adatkezelő az ellenőrzés alá vont vállalkozás tevékenységi körének megfelelő munkatársak státuszának igazolása körében kezeli a munkavégzésre irányuló szerződés másolati példányán található személyes adatokat, így különösen az alábbiakat:
- ca) munkaviszony kezdete;
 - cb) munkaviszony jellege (teljes/részmunkaidős);
 - cd) munkaviszony típusa (munkaszerződés/megbízási szerződés).
- d) Adatkezelő kezeli továbbá az ellenőrzés során rendelkezésére bocsátott, az építőipari regisztrációs adatlap esetleges módosítását alátámasztó további dokumentumok másolati példányán található személyes adatokat.

Adatkezelő garantálja, hogy a fentiekben meghatározott személyes adatok kezelésére mindenkor a jelen adatkezelési tájékoztató III. pontjában meghatározott cél elérése érdekében, az ahhoz minimálisan szükséges mértékben és időtartamban kerül sor.

V. Az adatkezelés jogalapja

Figyelemmel a Korm. rendelet 39. § bb) alpontjában foglaltakra, **az adatkezelés az Adatkezelőre ruházott közhatalmi jogosítvány gyakorlásának keretében végzett feladat végrehajtásához szükséges, ezért az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) albekezdésének e) pontja.**

VI. Nyilvánosságra hozatal, adattovábbítás

Adatkezelő a jelen adatkezelési tájékoztató IV. pontjában megjelölt személyes adatokat nyilvánosságra nem hozza, azokon harmadik személy részére történő adattovábbítási műveletet nem végez.

VII. Az adatkezelés időtartama

Az Infotv. 4. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel személyes adat csak a cél megvalósulásához szükséges mértékben és ideig kezelhető.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezésnek, valamint az adatkezelésre irányadó jogszabályoknak történő megfelelés érdekében Adatkezelő a birtokába került személyes adatokat az alábbi időtartamban kezeli.

A jelen adatkezelési tájékoztató IV.1. pontjának a) alpontjában és a jelen adatkezelési tájékoztató IV.2. pontjában a) alpontjában megjelölt adatokat Adatkezelő az ellenőrzés alá vont vállalkozás Építőipari Kivitelezői Nyilvántartásban történő nyilvántartásának megszűnését követő öt évig kezeli, ezt követően pedig a papír alapú iratokat megsemmisíti, az elektronikus úton nyilvántartott adatokat pedig a helyreállítás lehetősége nélkül törli.

A jelen adatkezelési tájékoztató IV.2. pontjának b)-d) alpontjában megjelölt adatokat Adatkezelő az ellenőrzési jegyzőkönyv kiállítását követő 15 napig kezeli, ezt követően pedig a papír alapú iratokat megsemmisíti, az elektronikus úton nyilvántartott adatokat pedig a helyreállítás lehetősége nélkül törli.

VIII. Az adatok kezelésének módja

Adatkezelő a birtokába kerülő, az Érintettre vonatkozó, a jelen adatkezelési tájékoztató IV. pontjában megjelölt személyes adatokat manuálisan kezeli, tehát azokon nem végez automatizált adatkezelést, illetve profilalkotást. Adatkezelő megfelelő szervezési és biztonsági

intézkedésekkel garantálja, hogy az adatokhoz csak az Adatkezelő által ezen feladat teljesítésével megbízott, és jogosultsággal rendelkező munkatársak vagy az Adatkezelő által kijelölt személyek férnek hozzá.

Adatkezelő kiemelt figyelmet fordít a személyes adatok megfelelő szintű biztonságára és bizalmas kezelésére, többek között annak érdekében, hogy megakadályozza a személyes adatokhoz és az adatok kezeléséhez használt eszközökhöz való jogosulatlan hozzáférést, illetve azok jogosulatlan felhasználását. A papír alapon tárolt személyes adatokat az Adatkezelő a 2045 Törökbálint, Kazinczy Ferenc utca 124/B. szám alatti telephelyén lévő zárható irodabútorokban, az elektronikus úton tárolt adatokat logikai és fizikai védelemmel ellátott, saját tulajdonában álló szerverén tárolja és kezeli.

Adatkezelő az adatbiztonság megfelelő szintjének garantálása és a személyes adatok védelme érdekében az ellenőrzés alá vont vállalkozással történő kapcsolattartáshoz a Hiteles Elektronikus Tárhely (Hivatali Kapu) szolgáltatást veszi igénybe.

IX. Az Érintett jogai adatainak kezelésével összefüggésben

IX. 1. Az Érintett előzetes tájékoztatáshoz való joga (GDPR 13-14. cikk)

Adatkezelő az Érintett részére a személyes adatok kezelésére vonatkozó valamennyi információt és minden egyes tájékoztatást tömör, átlátható, érthető és könnyen hozzáférhető formában, világosan és közérthetően megfogalmazva, jelen adatkezelési tájékoztató keretében biztosít. Az Érintett kérésére szóbeli tájékoztatás is adható, melyet az Adatkezelő a főtitkár által erre írásban kijelölt munkatársán keresztül valósít meg, elősegítve az Érintett jogainak a gyakorlását.

Tekintettel arra, hogy a személyes adatokat az Érintettől gyűjtik, Adatkezelő a személyes adatok megszerzésének időpontjában tájékoztatja az Érintettet az Adatkezelőre vonatkozó alapvető információkról, a személyes adatok tervezett kezelésének céljáról, az adatkezelés jogalapjáról, az esetleges adattovábbítási műveletekről. Adatkezelő ezen felül köteles az Érintettet az adatai kezelésére vonatkozó kiegészítő információkról is tájékoztatni, így többek között az adattárolás időtartamáról, az Érintettet megillető jogokról, valamint a hatóságnak címzett panasz benyújtásának jogáról.

Adatkezelő a fenti kötelezettségeit és Érintett előzetes tájékoztatáshoz való jogának érvényesülését jelen adatkezelési tájékoztató nyilvánosságra hozatalával, valamint az Érintett részére az adatkezelési művelet megkezdése előtt történő hozzáférhetővé tételével biztosítja.

IX.2. A hozzáférési jog (GDPR 15. cikk)

Az Érintett jogosult hozzáférést kérni a személyes adataihoz, továbbá az Adatkezelő által kezelt személyes adatairól másolatot kapni és ellenőrizni, hogy az adatkezelést az Adatkezelő jogszerűen végzi-e.

IX.4. A helyesbítéshez való jog (GDPR 16. cikk)

Az Érintett jogosult az Adatkezelő által kezelt személyes adatainak helyesbítését kérni. E jog értelmében az Érintett jogosult az Adatkezelő által kezelt hiányos vagy pontatlan személyes adatainak helyesbítésére azzal, hogy ilyen esetben az újonnan átadott adat hitelességének ellenőrzése szükségessé válik.

IX.4. Az adatkezelés korlátozásához való jog (GDPR 18. cikk)

Az Érintett jogosult személyes adatai kezelésének korlátozását kérni, amennyiben az Adatkezelő jogellenes adatkezelést folytat, az Érintett nem szeretné, hogy az adatok törlésre kerüljenek, és inkább az adatok felhasználásának korlátozását kéri. Az adatkezelés korlátozásához való jog megilleti továbbá az Érintettet abban az esetben is, amikor vitatja az Adatkezelő által kezelt adatok pontosságát.

IX.5. A tiltakozáshoz való jog (GDPR 21. cikk)

Az Érintett jogosult arra, hogy a saját helyzetével kapcsolatos okokból bármikor tiltakozzon személyes adatainak közérdeken, közfeladat végrehajtásán, vagy jogos érdeken alapuló kezelése ellen, ideértve az említett rendelkezéseken alapuló profilalkotást is. Ebben az esetben az Adatkezelő a személyes adatokat nem kezelheti tovább, kivéve, ha bizonyítja, hogy az adatkezelést olyan kényszerítő erejű jogos okok indokolják, amelyek elsőbbséget élveznek az Érintett érdekeivel, jogaival és szabadságaival szemben, vagy amelyek jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez kapcsolódnak.

X. Tájékoztatás a jogérvényesítési lehetőségekről

Annak biztosítása érdekében, hogy a személyes adatokat mindig nyitott, pontos és törvényes módon dolgozza fel, Adatkezelő adatvédelmi tisztviselőt foglalkoztat.

Amennyiben az Érintett úgy ítéli meg, hogy az adatkezelés a GDPR vagy az Infotv. rendelkezéseibe ütközik, illetve sérelmesnek véli azt, ahogy az Adatkezelő a személyes adatait kezeli, akkor javasoljuk, hogy először az Adatkezelőt keresse meg panaszával. A panasza minden esetben kivizsgálásra kerül.

Ha az Érintett a panaszának kivizsgálása ellenére vagy a kivizsgálásra irányadó határidő eredménytelen letelte esetén továbbra is sérelmezi, ahogy az Adatkezelő az adatait kezeli, vagy közvetlenül hatósághoz szeretne fordulni, akkor bejelentéssel élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (*cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11., postacím: 1363 Budapest, Pf.: 9. E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu, honlap: www.naih.hu*).

Az Érintettnek lehetősége van továbbá adatainak védelme érdekében bírósághoz fordulni, amely az ügyben soron kívül jár el. Ebben az esetben az Érintett szabadon eldöntheti, hogy a lakóhelye (állandó lakcím) vagy a tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerinti törvényszéknél (<http://birosag.hu/torvenyszekek>) nyújt be keresetet.

Az Érintett a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszéket megkeresheti a <https://birosag.hu/birosag-kereso> weboldalon.

Budapest, 2021. december 6.

Dr. Vincze Gábor s.k
főtitkár